

## **測量師學會**：「合法劏房」注意安全

政府提出資助非政府組織租用唐樓改裝「合法劏房」，**香港測量師學會**建築測量組認為，該措施需平衡多項條件，注意安全衛生規定外，同時要考慮租金水平及資金投入。

學會建議，要就住宅「劏房」制定獨立標準，在不影響安全為前提，適度放寬有關逃生途徑、採光、通風及排污的要求，包括房間的開啓窗戶面積至少佔房間整體面積的十六分之一，以及分隔牆及加厚地台等工程要按小型工程監管制度下設計等。

另外，政府亦應加強執法，現有的「劏房」須合乎安全及衛生等既定要求改裝。