

## 測量師學會研發展郊園邊陲

香港文匯報訊（記者 文森）特首梁振英早前在施政報告提出，希望社會思考發展郊野公園邊陲作非地產用途，如興建公屋和老人院等。測量師學會表示，已成立專責小組，研究發展郊野公園邊陲地帶的可行性，料三四個月內向政府提交報告。

測量師學會會長何國鈞昨日在傳媒聚餐中表示，學會已成立專責小組，研究發展郊野公園邊陲地的可行性、選址及發展成本等，該小組由學會的產業測量組牽頭，同時會加入其他專業測量師。

他認為，發展郊野公園邊陲的成本並非特別高，主要是鞏固斜坡及土地平整成本，發展公營房屋爭議亦較少。他又強調方案不是要減少郊野公園面積，而是應以換地形式，保留郊野公園內生態價態高的範圍，又引述長策會前成員劉炳章稱，大欖郊野公園邊陲多為「禿頭山」，生態價值不高，認為值得研究，但該區較多山墳，發展時需要留意。

報告料三四個月內交政府

測量師學會產業測量小組主席趙錦權則指，選址時會考慮是否接近民居、已發展地區或基建配套等因素，預計在三四個月內可提交報告予政府參考。

另外，何國鈞提到，立法會近年工程撥款進度屢被拖延，不僅建造業工人，專業人士和大學專科畢業生計亦受影響，甚至中學生入大學選科，都會因擔心測量、建造業前境不明朗而卻步，造成行業發展不健康。

# 測量師學會研發展郊園邊陲

香港文匯報訊（記者 文森）特首梁振英早前在施政報告提出，希望社會思考發展郊野公園邊陲作非地產用途，如興建公屋和老人院等。測量師學會表示，已成立專責小組，研究發展郊野公園邊陲地帶的可行性，料三四個月內向政府提交報告。

測量師學會會長何國鈞昨日在傳媒聚餐中表示，學會已成立專責小組，研究發展郊野公園邊陲地的可行性、選址及發展成本等，該小組由學會的產業測量組牽頭，同時會加入其他專業測量師。

他認為，發展郊野公園邊陲的成本並非特別高，主要是鞏固斜坡及土地平整成本，發展公營房屋爭議亦較少。他又強調方案不是要減少郊野公園面積，而是應以換地形式，保留郊野公園內生態價態高的範圍，又引述長策會前成員劉炳章稱，大欖郊野公園邊陲多為「禿頭山」，生態價值不高，認為值得研究，但該區較多山



■測量師學會成立小組研究發展郊野公園邊陲。

岑志剛 攝

墳，發展時需要留意。

### 報告料三四個月內交政府

測量師學會產業測量小組主席趙錦權則指，選址時會考慮是否接近民居、已發展地區或基建配套等因素，預計在三四個月內可提交報告予政府

參考。

另外，何國鈞提到，立法會近年工程撥款進度屢被拖延，不僅建造業工人，專業人士和大學專科畢業生計亦受影響，甚至中學生入大學選科，都會因擔心測量、建造業前境不明朗而卻步，造成行業發展不健康。