

## News Clipping

Client / Product : The Hong Kong Institute of Surveyors  
Publication : Ming Pao  
Date : 29 July 2016 (Friday)  
Page : A03

### 測量師會倡速訂清晰入則指引

城市大學運動中心5月發生綠化屋頂坍塌事故，令社會關注綠化天台規管問題；就有住宅大廈發現天台「森林」，測量師學會建築測量組副主席謝志堅說，政府有需要盡快制訂清晰指引，界定哪些綠化天台需要入則。

綠化天台近年在香港愈來愈普遍，但現時綠化天台是否要入則，以及工程規管問題，均沒有清晰指引。城大發生塌屋頂意外後，政府有意檢討綠化天台政策，但如何規管卻只聞樓梯響。謝志

堅指相信政府正在準備相關指引，他認為，有關指引應包括界定何謂綠化天台、相關審批程序、何時需要入則、維修保養應注意事項等。

五大專業團體包括香港建築師學會、香港工程師學會、香港規劃師學會、香港園境師學會及香港測量師學會，早前發表聯合聲明，指會就檢討現行指引及監管制度向政府提出意見。發展局其後回應立法會質詢時指出，若業主的綠化工作有一定規模，應就屋頂承载力等徵詢認可建築專業人士意

見，又指城大事件後，屋宇署已透過不同途徑了解市面上是否有未經建築專業人士評估而做的大面積綠化屋頂工作，如有發現會立即跟進。

#### 發展局稱2010年起已有標準指引

發展局又指出，自2010年成立綠化、園境及樹木管理組後，已就各項綠化工作制訂標準及指引，當中特別就學校屋頂綠化列明校方須考慮及諮詢專業人士的事宜。