

News Clipping

Client / Product : The Hong Kong Institute of Surveyors
Publication : Ta Kung Pao
Date : 28 June 2016 (Tuesday)
Page : A03

專家促推迷你倉指引

【大公報訊】記者梁康然報道：淘大工業村大火揭示迷你倉風險，工程師與測量師均建議，迷你倉營運者盡快進行改善工程，提升迷你倉安全水平。長遠，政府應立法規管，確保迷你倉符合消防安全。

前消防處處長、香港工程師學會消防分部發言人林振敏昨日出席電台節目時稱，迷你倉內部布局九曲十三彎，又多死胡同，不知租客在倉內存放了什麼東西。他認為政府應盡快推出迷你倉指引，讓營運者跟隨，中期措施是營運者改善布局，減少倉數，避免有死胡同，並安排專業人士

加裝消防設備，長遠應立法規管營運者。他認為，迷你倉應有職員駐守，查明租客有否儲存天拿水、氣樽等易燃物品，以免發生意外時，對救援人員帶來額外危險。

測量師學會前會長何鉅業稱，舊工廈整體設備落伍，防煙門是舊式，並無灑水系統，屬高風險環境。他提議短期更改迷你倉設計，如加入鐵絲網通風口，一旦發生火警，消防可在通風灌救倉內起火物。

他指現時迷你倉毋須入則，做法太鬆散，政府應修例規定舊工廈與商廈都需依循現時的消防安全條例，提升防火設備。