

News Clipping

Client / Product : The Hong Kong Institute of Surveyors
Publication : am730
Date : 26 May 2016 (Thursday)
Page : A02

2016.5.26 THU am730讀者人數穩佔免費報第2位

A2
am
NEWS

本地 城 大日前委聘認可人士及結構工程師，就屋頂倒塌事故進行安全檢查，報告顯示部分受影響樓宇可重新開放。另外，調查委員會將於今日召開第二次會議，校方昨增補一名校外專業人士加入。

調查委員會 新增一人

城大設施 陸續重開

教育局 促綠化天台校 自行跟進

入則 與否視乎 做法

城大昨召開記者會，傳訊及公關處處長(署任)陳國康表示，已收到校方聘用的認可人士及結構工程師提交的中期報告，認為部分受影響樓宇可重新開放。其中位於康樂樓4樓的保健中心、牙科中心及學生就業中心等，已轉往另一辦公室繼續運作；學生多用途室A及B，以及學生會辦公室等，料於下月1日重開。

陳國康續指，校方決定增補一名校外專業人士加入調查委員會。第9名成員為註冊結構工程師及岩土工程師劉志宏教授，他有逾40年土木工程經驗，亦有大律師資格，「專攻」建築物條例、合約及工程項目管理。調查委員會將於今日召開第二次會議，交代調查進度。

教育局指根據紀錄，現時全港至少有66間中小學的校舍，於校舍落成後再進行綠化天台裝置工程，相關工程均獲局方批准，其中62間透過申請環境及自然保育基金在學校展開綠化裝置，另外4間自行籌集資金進行。局方已致函相關學校，提醒找認可人士跟進。測量師學會表示，將會組織義工隊，為學校和慈善團體評估現有綠化天台的安全性，以及提供跟進建議。

教育局長吳克儉指，學校如有需要，可根據現有機制，向當局提出緊急修葺工程申請。但教育界立法會議員葉建源認為，現有的緊急修葺程序存有不少問題，部分個案未能得到緊急處理，加上局方一直迴避開支承擔問題，認為有關說法不能接受。吳克儉又澄清「放假論」說法，指城大事件發生後，影響其他實行綠化政策的學校，各校長需面對挑戰，與其個人放假無關，冀外界勿斷章取義。對於有議員質疑他沒做實質工作，吳克儉指事發當日已即時抵達現場，當場要求城大兩周內交報告，並盡快出通告提醒學校，認為議員的問題「莫名其妙」。

測量師學會指出，綠化屋頂大致分為兩種，包括總厚度達30至150厘米的「密集型綠化屋頂」，以及淺土的「粗放型綠化屋頂」，兩者的承托力各異，應先了解樓宇結構才選用。

學會前會長何鉅業表示，根據現時的《建築物條例》，綠化工程是否需要入則，要視乎工程的做法。若果是不影響樓宇結構而又可以輕易拆走的「模組式」做法，未必有需要入則。然而，綠化工程的其他相關項目，包括加高圍欄等，則有機會需要申請入則。他建議政府，除考慮以小型工程的規管方法令綠化工程規範化之外，亦可以容許部分較為小規模的綠化工程，在進行時只需要提交相關文件備案。

調查委員會今日召開第二次會議，跟進城大屋頂倒塌事故調查進度。

★一人取一份，大家都開心。 ■ 印刷：AM730 Media Limited ■ 地址：香港灣仔告士打道160號海外信託銀行大廈10樓 ■ 承印：Brilliant Star Printing Services Limited ■ 地址：香港新界大埔工業邨大發街22號4樓