

新聞稿
即時發放
2022年10月15日

香港測量師學會產業測量組 2022 週年研討會 檢視新界土地供應來源和現行措施 思索未來土地發展新方向

香港測量師學會（下稱「學會」）今天假座香港 JW 萬豪酒店舉行「產業測量組 2022 週年研討會」，本屆研討會以「新界土地供應新機遇」為主題，邀請到多個政府部門的首長、土地開發商、知名學者、專業精英及企業領袖共同探討新界土地的發展策略，並與現場及線上與會者作深入交流，現場討論氣氛熱烈。

本屆研討會以線上線下模式同步進行，共吸引逾 300 百名業界專業人士參與。學會非常榮幸邀請到行政會議非官守議員召集人葉劉淑儀議員擔任週年研討會的主禮嘉賓，以及多位政府部門主管、專家及知名學者聚首一堂，就不同講題進行演講，一同探討籌劃新都會基礎設施及土地規劃、農地和非住宅用地變更、構建以社會為本的公私營合作模式、以創新思維迎接土地發展等範疇，以高視野、客觀而專業的角度，為新界土地可持續發展作前瞻性戰略策劃與分析。

是次研討會分為三部分，當中講者包括香港特別行政區規劃署署長鍾文傑先生, JP 分享「新機遇、新土地、新都會 — 宜居宜業宜遊的北部都會區」、香港特別行政區路政署署長陳派明先生, JP 分享「籌劃交通運輸基建 迎來新都發展」、恒基兆業地產有限公司執行董事黃浩明測量師分享「高效市場 + 有為政府」、市區重建局行政總監韋志成工程師分享「新區造地靠庫房 舊區覓地誰付鈔」以及香港立法會議員黃元山博士分享「公共政策研究的分析和觀察」等等房地產相關的議題。並且邀請到香港立法會議員謝偉銓測量師，香港大學房地產及建設系講座教授鄒廣榮測量師及香港測量師學會會長趙錦權測量師分別主持三部分的答問環節。

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市朝陽區建國路118號
招商局大廈3層301室B08號（郵編：100022）
Room 301 - B08, 3/F., China Merchants Tower, No.118 Jianguo Road,
Chaoyang District, Beijing, China (Postal Code: 100022)
Telephone: 86 (10) 8219 1069 E-mail: info-bjo@hkis.org.hk
Web Site: www.hkis.org.hk

香港測量師學會會長趙錦權測量師在表示：「長久而來，土地與房屋問題一直困擾着整個香港社會。政府早年倡議新界東北發展計劃及近年公佈的北部都會區發展策略，讓我們預見新界地區將會是香港未來發展的重中之中。」並寄語參與的同學，期望他們能透過研討會，深入瞭解本港發展的最新趨勢，為投身測量業界作好準備。

主禮嘉賓行政會議非官守議員召集人葉劉淑儀議員稱：「主禮嘉賓行政會議非官守議員召集人葉劉淑儀議員稱：「要全面發展北部都會區達至「兩灣一河雙城三圈」的優質發展圈，需要開拓約 600 公頃用地作住宅和產業用途，意味政府須收回數百公頃私人擁有的農地、荒廢的魚塘及濕地緩衝區，但以現時的法律法規，就連粉嶺高爾夫球場的 9 公頃用地亦歷時超過一年仍未有定案，按照這個節奏，想要全面發展北部都會區似乎是困難重重，建議政府盡快檢討及修訂現時有關城規條例及相關法律法規，與發展有關的修改土地用途及建屋的部門商討如何簡化審批程序。」

香港測量師學會產業測量組主席陳致馨測量師表示：「隨著社會不斷變遷，以及未來 10 年大灣區的發展會為香港帶來龐大商機，開拓新發展區及增加土地供應確實有急切需要。期望藉著研討會有助大家從多角度了解香港土地房屋所面對的機遇和挑戰。讓我們一同以創新思維推動香港向前邁進及支持國家十四五規劃推進粵港澳大灣區發展。」

香港測量師學會產業測量組 2022 週年研討會籌備委員會主席林增榮測量師在閉幕辭中表示：「研討會讓我們知悉好的規劃是踏入成功的第一步，要釋放發展潛力，基建先行是不可或缺的。公私營合作可提速、提效各項發展計劃，同時政府必須以新思維去解決積存已久種種窒礙發展的問題，多管齊下為香港未來土地發展定新方向、新里程。」

- 完 -

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市朝陽區建國路118號
招商局大廈3層301室B08號 (郵編: 100022)
Room 301 - B08, 3/F., China Merchants Tower, No.118 Jianguo Road,
Chaoyang District, Beijing, China (Postal Code: 100022)
Telephone: 86 (10) 8219 1069 E-mail: info-bjo@hkis.org.hk
Web Site: www.hkis.org.hk

出席嘉賓名單（按姓氏筆劃排序）

產業測量組 2022週年研討會籌備委員會主席 林增榮測量師
市區重建局行政總監 韋志成工程師, GBS, JP, FHKEng
香港特別行政區路政署署長 陳派明先生, JP
香港測量師學會產業測量組主席 陳致馨測量師
香港理工大學賽馬會社會創新設計院總監 凌嘉勤教授, SBS
香港立法會議員及團結香港基金高級副總裁兼公共政策研究院院長 黃元山博士
恒基兆業地產有限公司執行董事 黃浩明測量師
嘉華國際集團有限公司營業及市場策劃總監 (香港地產) 溫偉明測量師
香港大學房地產及建設系講座教授 鄒廣榮教授測量師 (答問環節主持人)
行政會議非官守議員召集人 葉劉淑儀議員, GBM, GBS, JP
香港測量師學會會長 趙錦權測量師
AECOM 亞洲區區執行總裁 鍾小平工程師
香港特別行政區規劃署署長 鍾文傑先生, JP
香港立法會議員 謝偉銓測量師, SBS, JP (答問環節主持人)
高力國際物業顧問(香港)有限公司亞洲區估價及諮詢服務董事 蘇穎筠測量師

產業測量組 2022 週年研討會會刊可按此下載：

[按此](#) 下載高清活動相片

關於香港測量師學會

香港測量師學會是香港唯一依法例而設立的測量專業組織，成立於 1984 年，截至 2022 年 9 月 26 日，會員人數達 10,774 人，其中正式會員佔 7609 人，副會員佔 62 人，見習測量師及學生佔 3103 人。

本會的工作主要是制訂專業服務的標準，包括制訂專業守則、釐訂加入專業測量師行列的要求，並鼓勵會員透過持續專業進修以增進專業技能。學會在政府訂定政策方面擔當重要的諮詢角色，並十分關注影響測量專業的事務。我們曾向政府提供的意見包括樓宇安全及僭建問題、物業管理問題、城市規劃及發展策略、建築質素和房屋問題，並就量度樓宇面積、房地產估價、測量土地邊界等標準發出指引。

詳情請瀏覽官方網頁：<http://www.hkis.org.hk>

Facebook 專頁：<https://www.facebook.com/hkisofficial>

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市朝陽區建國路118號
招商局大廈3層301室B08號 (郵編: 100022)
Room 301 - B08, 3/F., China Merchants Tower, No.118 Jianguo Road,
Chaoyang District, Beijing, China (Postal Code: 100022)
Telephone: 86 (10) 8219 1069 E-mail: info-bjo@hkis.org.hk
Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

傳媒查詢，請聯絡：

週年研討會秘書處 (創思顧問集團有限公司)

梁曉殷小姐 / 李倩衡小姐

電話：+852 6077 7342 / +852 9539 1655

電郵：penn.leung@creativegp.com / crystal.lee@creativegp.com

香港測量師學會

企業傳訊部譚詠欣小姐

電話：+852 2526 3679

傳真：+852 2868 4612

電子郵箱：media@hkis.org.hk

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市朝陽區建國路118號
招商局大廈3層301室B08號 (郵編：100022)
Room 301 - B08, 3/F., China Merchants Tower, No.118 Jianguo Road,
Chaoyang District, Beijing, China (Postal Code: 100022)
Telephone: 86 (10) 8219 1069 E-mail: info-bjo@hkis.org.hk
Web Site: www.hkis.org.hk